
**EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE FALÊNCIAS E
RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DE SÃO PAULO CAPITAL****Processo nº 1039637-97.2021.8.26.0100*****Relatório Inicial – Agosto/2021***

ADJUD Administradores Judiciais Ltda., administradora judicial nomeada na recuperação judicial das empresas Oliveira Hidráulica e Elétrica Ltda. (Oliveira Neto) e CR Engenharia Ltda., a seguir denominadas grupo Oliveira HE, por seu representante e por seu advogado que esta subscreve, vem, atendendo à exigência do artigo 22 da Lei 11.101/2005, encaminhar a V. Exa. o presente Relatório Inicial do grupo econômico.

2. Este relatório foi produzido com base em documentos e informações fornecidos pelas próprias empresas em recuperação judicial, com algum atraso, como mencionado em manifestação anterior, as quais serão, no curso do processo de recuperação judicial, objeto de verificação ou exame detalhado por parte deste Administrador Judicial.

3. Por oportuno, apresenta a administração judicial trecho do relatório relativo à sua conclusão quanto às atividades e à situação econômico-financeira das Recuperandas, como segue:

“5. Conclusão

Com base nos documentos acostados aos autos pelas Recuperandas e algumas informações complementares fornecidas diretamente para a administração judicial, relativos ao período de 2018 até julho de 2021, constatou-se que o denominado grupo empresarial OliveiraHE se encontra em atividade, porém, com grande dificuldade de geração de caixa para honrar com os compromissos assumidos, bem como para cobrir os seus custos e despesas.

Registre-se que em decorrência da recuperação judicial, os próprios sócios afirmaram que foi aberta nova empresa, denominada Oliveira Engenharia Ltda., CNPJ 35.272.412/0001-65, com capital igualitário entre os sócios, com o argumento de que devido à competição no mercado em que atuam, novas negociações poderiam não se concretizar em razão das empresas se encontrarem em processo de Recuperação Judicial.

Referida empresa não foi incluída no pedido de recuperação judicial, motivo pelo qual foi requerido ao MM. Juízo Falimentar, informações adicionais sobre a participação nesta sociedade, bem como na empresa Cardoso & Hioki Engenharia que conta com a participação do sócio Admilson Ferreira Cardoso, que também é sócio da Recuperanda CR Engenharia Ltda, de forma a se deliberar a respeito da inclusão das referidas empresas no polo ativo, sob a forma de consolidação processual e/ou substancial.”

Termos em que, para produção de seus efeitos legais requer a juntada do documento anexo e deferimento do requerido.

São Paulo, 9 de setembro de 2021

ADJUD Administradores Judiciais Ltda.
Vânio Cesar Pickler Aguiar
p/ Administradora Judicial

João Carlos Silveira
OAB/SP 52.052

RELATÓRIO INICIAL

PROCESSO Nº 1039637-97.2021.8.26.0100 - Recuperação Judicial

OLIVEIRA HIDRÁULICA E ELÉTRICA LTDA. e outras

Agosto/2021

Sumário	Fls.
1. Introdução / Razões da Crise	02
1.1. Histórico das empresas	02
1.2. Razões da Crise	03
1.3. Cartas aos Credores	03
1.4. Edital Credores	04
2. Análise Econômico-Financeiro	04
2.1. Contas do Ativo	04
2.1.1 Ativo Circulante	04
2.1.2 Ativo Não-Circulante	05
2.2. Contas do Passivo	05
2.2.1. Passivo Circulante	05
2.2.2. Passivo Não Circulante	06
2.3. Transação entre Partes Relacionadas	06
2.4. Contas de Resultado	07
2.5. Índices de Liquidez	08
2.6. Fluxo de Caixa	09
3. Passivo Sujeito a Recuperação Judicial	10
3.1. Passivo Fiscal	10
4. Diligência	10
5. Conclusão	12
Anexos	13 a 16

1. INTRODUÇÃO / RAZÕES DA CRISE

1.1 Histórico das empresas

Fazem parte deste processo de recuperação judicial as seguintes empresas:

1. Oliveira Hidráulica e Elétrica Ltda.
CNPJ: 24.281.881/0001-24
Sediada à R Olho D'agua Do Borges, 276 - Bairro Vila Silvia
CEP 03820-000; São Paulo/SP
Atividade principal: prestação de serviços nos seguimentos de instalações hidráulicas e elétricas para construção civil.
Capital social de R\$ 200.000,00, detendo Ronaldo Carlos de Oliveira Junior, 100% das cotas.
2. CR Engenharia Ltda.
CNPJ: 32.994.524/0001-31.
Sediada à R Olho D'agua Do Borges, 276 (Sala 1) - Bairro Vila Silvia
CEP 03820-000; São Paulo/SP
Atividade principal: prestação de serviços prestação de serviços de engenharia e construção.
Capital social de R\$ 100.000,00, detendo Admilson Ferreira Cardoso Junior, 100% das cotas.

A Oliveira Hidráulica e Elétrica Ltda. foi constituída no ano de 2016 pelo empresário Ronaldo Carlos de Oliveira Junior e sua esposa Joice Silva de Oliveira. Em 01/07/2020, a sócia Joice se retirou da sociedade (**fls. 24/31**), passando o sócio Ronaldo a deter 100% do capital social da empresa.

Já a segunda Recuperanda, a CR Engenharia Ltda. foi constituída no ano de 2019, possuindo como sócios: Admilson Ferreira Cardoso e Ronaldo Carlos de Oliveira Junior. Em 01/07/2020, o sócio Ronaldo retirou-se da sociedade, ingressando como sócia Joice Silva de Oliveira (**fls. 39/45**), passando cada sócio a deter 50% do capital social. Mais à frente, em 01/02/2021, a sócia Joice se retirou da sociedade (**fls. 34/38**), remanescendo o sócio Admilson com 100% do capital social.

Para integrar as suas atividades, os sócios que atuavam com empresas “independentes”, passaram a compor a empresa Oliveira Engenharia Ltda, CNPJ 35.272.412/0001-65, na data de 25/02/2021, com capital social de R\$ 100.000,00, com o percentual de 50% para cada sócio, sob a justificativa de contornar eventuais restrições com a contratação de empresa em recuperação judicial, além de questões estratégicas e comerciais,

O objetivo foi aumentar a participação e representatividade no mercado de engenharia, atuando simultaneamente em um mesmo empreendimento, fornecendo, contudo, escopos diferentes de serviços de controle e atuação simultânea de sócios comuns, com possível concentração das atividades nesta nova empresa.

Uma quarta empresa, a Cardoso & Hioki Engenharia Ltda., que também conta com a participação do sócio Admilson, carece de maiores informações de sua atuação.

Por esse motivo, esta administração judicial se manifestou às **fls. 325/326**, favoravelmente ao processamento do pedido de recuperação judicial em consolidação substancial, mas requereu ao MM. Juízo que as Recuperandas prestassem informações adicionais sobre a participação nas empresas Oliveira Engenharia Ltda., bem como da Cardoso & Hioki Engenharia Ltda., de forma que possa se deliberar a respeito da inclusão das referidas empresas na recuperação judicial, tanto sob a forma de consolidação processual ou substancial.

1.2. Razões da Crise

No final do ano de 2019, foi identificada uma grande falha em um dos contratos com o maior cliente do Grupo Empresarial, cliente-parceiro que representava mais de 70% do faturamento do grupo.

Esta falha se deu em um erro técnico no cálculo para fornecimento de materiais de alto valor agregado no projeto e ocasionou uma multa contratual, tanto para as Recuperandas, fornecedoras dos serviços, quanto para a própria contratante do processo licitatório, resultando em um déficit total de R\$ 1,1 milhão, sendo o prejuízo distribuído entre a contratante e as Recuperandas.

Ocorre que, sem dinheiro em caixa para arcar com o prejuízo, as Recuperandas se viram obrigadas a contrair empréstimos bancários para sanar a dívida. Com este novo e inesperado compromisso, o fluxo de caixa ficou totalmente comprometido.

Como agravante, as Recuperandas relataram que, após o término da obra que acarretou todo este prejuízo, a construtora e sua maior parceira de negócios substituiu toda a sua gerência, trocando os prestadores de serviços, o que motivou no encerramento da parceria, impossibilitando manter a operação e paralelamente os compromissos bancários e tributários assumidos, culminando, conseqüentemente, na apresentação do pedido de recuperação judicial, a fim de ganhar fôlego financeiro, paralisação dos juros das dívidas e equilíbrio nas operações dos contratos de prestação de serviços.

1.3. Cartas aos credores

Em atendimento ao disposto no art. 22, I, "a" da Lei 11.101/2005, foi enviada pela administração judicial correspondências aos credores listados pelas Recuperandas às **fls. 91/108**, excetuando-se os credores tributários.

Nos termos do item 6 da r. decisão proferida às **fls. 277/280**, os credores foram informados da criação de endereço eletrônico no site da administradora judicial: <https://adjud.com.br/devedoras/oliveirahe/>, para fins de cadastramento dos seus dados bancários, objetivando o recebimento de valores devidos nos termos do plano de recuperação a ser apresentado nos autos, podendo também os credores enviarem seus dados bancários diretamente às empresas Recuperandas por meio do e-mail atendimento@oliveiranetoinstalacoes.com.br.

1.4. Edital de Credores

Conforme r. decisão de *fls. 277/280*, item 6, foi determinada a expedição do edital, na forma do §1º, do artigo 52, da Lei 11.101/2005, diretamente ao cartório, através do e-mail institucional, o qual foi devidamente elaborado e encaminhado para publicação, tendo sido publicado no DOE em 10/08/2021 (*fls. 310*).

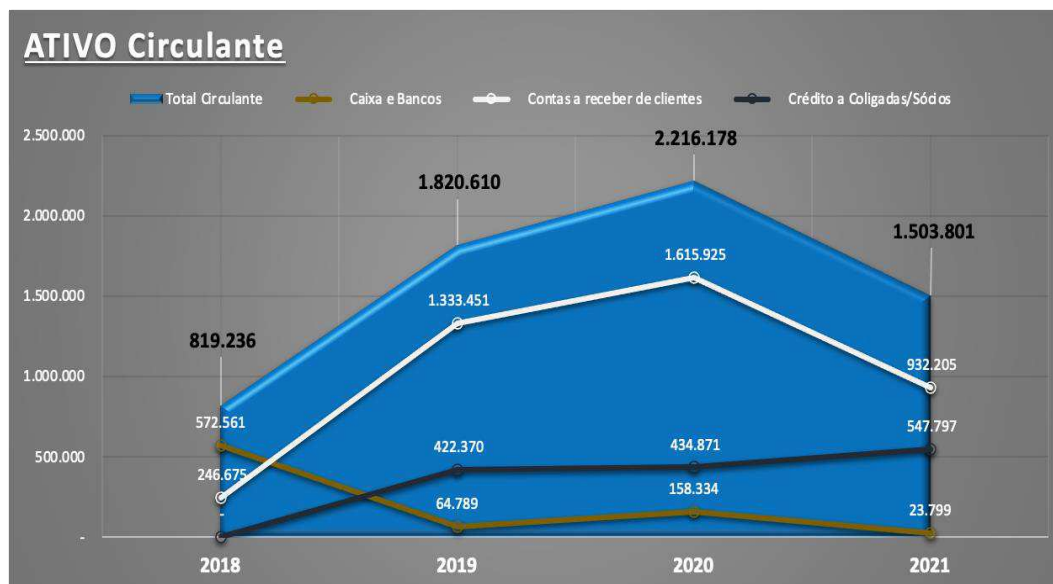
2. Análise Econômico-Financeiro

A análise foi realizada com base nas demonstrações financeiras encerradas nos anos de 2018 a 2020 e nos balancetes dos primeiros setes meses de 2021, contemplando as duas empresas em recuperação judicial.

2.1. Contas do Ativo

2.1.1. Ativo Circulante

O Ativo Circulante teve uma variação de 271% entre os anos de 2018 e 2020, com queda de 68% nos meses de janeiro a julho de 2021, conforme gráfico a seguir, sendo que as contas com maior variação foram:



- Caixa e Bancos: Em 2018 apresentava saldo de R\$ 572,5 mil, encerrando o ano de 2020 com R\$ 158,3 mil. Essa redução se acentuou até julho de 2021, encerrando com saldo de R\$ 23,8 mil.
- Contas a Receber de clientes: Apresentou crescimento entre 2018 e 2020, passando de R\$ 246,7 mil para R\$ 1,61 milhões, mas em 2021 apresentou sucessivos decréscimos, encerrando o mês de julho com saldo de 932,2 mil, ou 56% se comparado com o saldo de janeiro deste ano. Sua composição e eventual provisionamento será objeto de exame futuro.

- Crédito de Coligadas / Sócios: Esta conta apresentou aumento entre 2018 e 2020, iniciando com saldo zero em 2018 e subiu para R\$ 434,9 mil em 2020. Em 2021, apresenta pequeno aumento, encerrando no mês de julho com saldo de R\$ 547,8 mil. A formação deste ativo será objeto de exame futuro.

2.1.2. Ativo Não Circulante

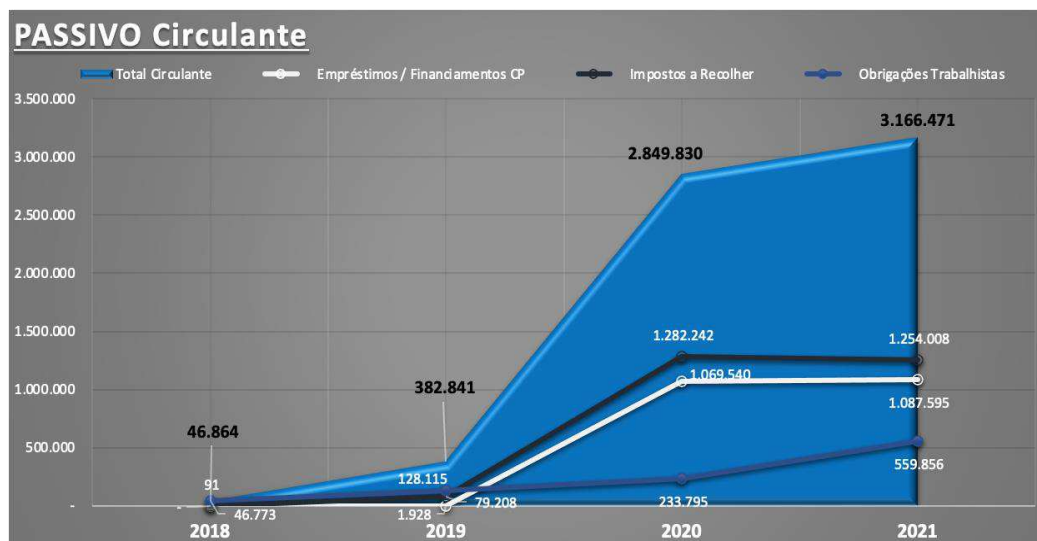
As variações apresentadas pelas contas que compõem este grupo não foram expressivas, conforme se verifica pela sua composição nos anos de 2018 a 2021 (até julho/2021), apresentando apenas o grupo do Imobilizado um pequeno acréscimo, no valor de R\$ 56,3 mil.

ATIVO	2018	2019	2020	2021
NÃO CIRCULANTE				
Valores a resgatar	16.889	16.889	18.948	3.626
Depósitos Judiciais	-	-	111	111
Outros Créditos Não-correntes	-	-	2.250	2.250
Realizável Longo Prazo	16.889	16.889	21.310	5.987
Imobilizado	-	11.992	54.210	56.343
(-) Depreciação Acumulada	-	(936)	(936)	(936)
Total Não-Circulante	16.889	27.946	74.584	61.394

2.2. Contas Passivas

2.2.1. Passivo Circulante

No passivo circulante, comparando-se o ano de 2018 até julho de 2021, verifica-se um elevado aumento das obrigações oriundo, principalmente, das contas mencionadas após o gráfico a seguir:



• Empréstimos e financiamentos: em 2018 as responsabilidades perfaziam R\$ 91 reais, mas em 2020 saltou para um saldo de R\$ 1,06 milhões, encerrando o mês de julho de 2021 com saldo de R\$ 1,08 milhões. Este aumento foi relatado no item 1.2 Razões da Crise.

• Impostos a Recolher: em 2018 o saldo era de R\$ 47 mil, encerrando o ano de 2020 com R\$ 1,28 milhões e mantendo-se em 2021 com saldo de 1,25 milhões.

• Obrigações Trabalhistas: Estas obrigações vêm aumentando por todo o período examinado, tendo encerrado em julho de 2021 com saldo de R\$ 559,8 mil.

2.2.2. Passivo Não Circulante e Patrimônio Líquido

Além do agravamento da situação financeira, pelo aumento das responsabilidades, verifica-se que a situação econômica também se mostra insatisfatória, com constantes apurações de prejuízos, especialmente a partir do ano de 2020, quando foi rompido seu principal contrato de serviços, encerrando o mês de julho de 2021, com Patrimônio Líquido negativo em R\$ 1,86 milhões, conforme é possível visualizar no quadro a seguir:

PASSIVO	2018	2019	2020	2021
NÃO CIRCULANTE				
Parcelamentos	-	-	-	265.968
Exigível Longo Prazo	-	-	-	265.968
PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
Capital social	50.000	60.000	300.000	300.000
Lucro/Prejuízo/acumulados	-	739.260	1.032.071	(2.055.355)
Resultado do período	839.260	666.454	(1.891.139)	(111.890)
Reservas de Lucro	(100.000)	-	-	-
Total do Patrimônio Líquido	789.260	1.465.714	(559.068)	(1.867.244)

2.3 Transações entre Partes Relacionadas

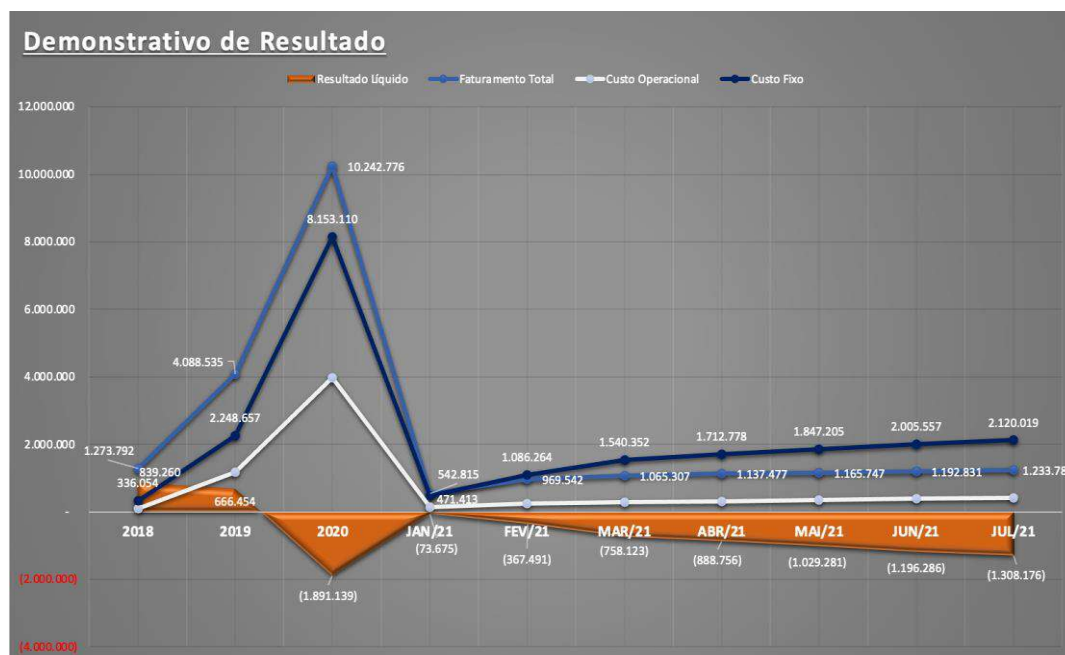
Dentre os direitos e obrigações, verifica-se a existência de valores a receber e a pagar, envolvendo as empresas em recuperação, bem como os seus sócios, conforme demonstrado no quadro ao final.

Por oportuno, verifica-se, também, valor a receber de R\$ 161,5 mil da Oliveira Engenharia Ltda., cuja empresa pertence aos sócios Admilson e Ronaldo, objeto de manifestação da administração judicial às **fls. 325/326**. Outros valores serão objeto de exame mais detalhado no futuro.

CONTA	DESCRIÇÃO	2019	2020	2021	
ATIVO	Dividendos a Receber	Oliveira Engenharia	-	-	161.538,99
		Oliveira Hidraulica	-	100.898,73	100.898,73
	Empréstimos a Sócios	Ronaldo C. de Oliveira	288.917,09	263.358,00	285.359,75
		Outras Contas	133.452,71	70.614,24	-
	SUB-TOTAL	422.369,80	434.870,97	547.797,47	
PASSIVO	Contas Correntes	Oliveira Hidraulica	61.436,24	-	-
		CR Engenharia	-	100.898,73	101.437,10
		Outras Contas	-	44.375,86	56.622,02
	SUB-TOTAL	61.436,24	145.274,59	158.059,12	
SALDO A RECEBER		360.933,56	289.596,38	389.738,35	

2.4. Contas de Resultado

O grupo empresarial apresentou lucro nos exercícios de 2018 e 2019, no montante de R\$ 839,2 mil e R\$ 666,4 mil, respectivamente. A partir de 2020 os resultados se reverteram, passando a apurar prejuízos, afetando negativamente o seu patrimônio líquido, encerrando o exercício de 2020 com prejuízo de R\$ 1,89 milhões, equivalente a um percentual de 18% negativo sobre o faturamento.



Em relação ao faturamento, apresentou o grupo empresarial, em 2018, o total de R\$ 1,28 milhões, saltando em 2019 para R\$ 4,1 milhões ou 320%. Em 2020, seguindo a tendência de elevação, as vendas foram de R\$ 10,25 milhões, equivalente a 251% em relação a 2019 e 804% se comparado a 2018. Porém, em 2021 os resultados se reverteram, com o faturamento acumulado até julho de 2021 de R\$ 1,23 milhões, uma queda bastante expressiva.

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO (Valor em R\$)

	2018	2019	2020	JAN/21	FEV/21	MAR/21	ABR/21	MAI/21	JUN/21	JUL/21
Faturamento Total	1.273.792	4.088.535	10.242.776	542.815	969.542	1.065.307	1.137.477	1.165.747	1.192.831	1.233.781
Deduções	98.477	655.540	1.706.945	65.617	115.904	127.818	137.308	141.026	144.587	149.972
Custo Direto	-	34.887	482.519	6.228	14.104	14.104	23.546	29.247	35.812	38.438
Serviços Terceirizados	-	482.998	1.791.342	73.232	120.761	141.156	152.601	177.549	203.161	233.528
Custo Operacional	98.477	1.173.424	3.980.805	145.077	250.769	283.078	313.456	347.822	383.561	421.938
Lucro Operacional	1.175.315	2.915.111	6.261.971	397.738	718.773	782.229	824.022	817.924	809.270	811.843
Margem de Contribuição	92%	71%	61%	73%	74%	73%	72%	70%	68%	66%
Despesa Administrativa	336.033	2.224.198	7.981.093	433.963	1.018.679	1.444.069	1.582.273	1.715.766	1.873.389	1.987.234
Despesa Financeira	21	24.459	172.018	37.449	67.585	96.284	130.505	131.439	132.167	132.785
Custo Fixo	336.054	2.248.657	8.153.110	471.413	1.086.264	1.540.352	1.712.778	1.847.205	2.005.557	2.120.019
Resultado Líquido	839.260	666.454	(1.891.139)	(73.675)	(367.491)	(758.123)	(888.756)	(1.029.281)	(1.196.286)	(1.308.176)
	66%	16%	-18%	-14%	-38%	-71%	-78%	-88%	-100%	-106%

Os resultados negativos vêm ocorrendo mensalmente em 2021, encerrando os primeiros sete meses com um resultado acumulado de R\$ 1,31 milhões negativos.

Na análise dos anos 2018 a 2020, nas contas do DRE - (Demonstração do Resultado do Exercício), nota-se que o custo de pessoal, por se tratar de empresas prestadoras de serviços, é o que tem maior expressividade.

PESSOAL	2018	2019	2020	2021
(+) Faturamento	1.273.792	4.088.535	10.242.776	1.233.781
(-) Pessoal	336.033 26,38%	1.985.454 48,56%	7.238.149 70,67%	1.737.992 140,87%

Em 2018 representou 26% do faturamento, 2019 passou a representar 49%, enquanto em 2020 passou a ter participação de 71% do faturamento. Na média desses três anos, esses custos com pessoal representaram 61%. Já em 2021 a conta passou a representar, até o mês de julho, o equivalente a 141% do faturamento.

Estes números são preocupantes para o reequilíbrio dos resultados do grupo empresarial, razão da apresentação de sucessivos prejuízos desde o ano de 2020.

Contrariamente às elevações dos custos e despesas incorridas pelo grupo, do lado do faturamento, verifica-se que vem ocorrendo uma redução significativa das suas atividades, acarretando, conforme já informado anteriormente, elevação dos seus prejuízos e, conseqüentemente, aumento do déficit do patrimônio líquido.

2.5 Índices de Liquidez

Verifica-se pelos índices de liquidez demonstrados ao final, confirmando as análises acima, que a situação financeira se deteriorou a partir do ano de 2020, agravando-se sobremaneira no ano de 2021, encerrando o mês de julho com um índice de Liquidez Geral de 0,44; ou seja, as Recuperandas só possuem recursos suficientes para pagar 44% das suas responsabilidades.

ÍNDICES

	2018	2019	2020	jul/21
I - LIQUIDEZ				
Liquidez Imediata (LI)	12,22	0,17	0,06	0,01
Liquidez Seca (LS)	17,48	4,76	0,78	0,47
Liquidez Corrente (LC)	17,48	4,76	0,78	0,47
Liquidez Geral (LG)	17,84	4,80	0,79	0,44
Solvência Geral (SG)	17,84	4,83	0,80	0,46

LI: Disponível "/" Passivo Circulante

LS: (Ativo Circulante "-" Estoque) "/" Passivo Circulante

LC: Ativo Circulante "/" Passivo Circulante

LG: (Ativo Circulante "+" Realizável a Longo Prazo) "/" (Passivo Circulante "+" Exigível a Longo Prazo)

SG: Ativo Circulante "/" (Passivo Circulante "+" Exigível a Longo Prazo)

2.6. Fluxo de Caixa

O fluxo de caixa apresentado pelas Recuperandas demonstra que as empresas estão com sobrevivência financeira suportada sempre por dinheiro novo, ou seja, não conseguem gerar caixa suficiente por meio das próprias operações para suportar os seus custos.

Em 2020, foram gerados R\$ 9,4 milhões de entradas de operações de prestação de serviços, enquanto os empréstimos bancários foram no montante de R\$ 1,6 milhões. Por outro lado, as saídas de recursos em atividades operacionais foram de R\$ 10,9 milhões, tendo ocorrido também a amortização de empréstimos no valor de R\$ 483 mil.

Relativamente ao ano base de 2021, verifica-se que as entradas no total de R\$ 1,43 milhões são oriundas de operações, mais R\$ 44 mil de empréstimos bancários, contra R\$ 1,4 milhões de saídas operacionais e R\$ 143 mil para pagamento de empréstimos.

Ainda com relação às entradas e saídas, verifica-se pelos fluxos de caixa do ano de 2020 e de janeiro a junho de 2021, a existência de transferências de recursos entre pessoas ligadas, que estão identificadas nos fluxos de caixa como "Entrada de Aporte ou Retorno de Aporte", "Transferência entre contas mesma Titularidade", "Transferência CNPJ Grupo mesma Titularidade" e "Transferência CNPJ Sócio Grupo mesma Titularidade".

Neste período, o montante registrado nas entradas foi de R\$ 1,91 milhões, enquanto as saídas de recursos registram o montante de R\$ 1,90 milhões, apresentando diferença de R\$ 18 mil. Estes registros serão objeto de melhor exame no futuro.

Em alguns meses, observa-se a existência de fluxos de caixa com saldo negativo; esta situação se deve à utilização de limites de crédito (cheque especial, por exemplo).

FLUXO DE CAIXA (Valores em R\$)				
	2020	TRI1 2021	TRI2 2021	TOTAL 2021
(=) SALDO INICIAL	77.306	55.203	(51.031)	4.172
(+) Total de Entradas	12.509.943	1.600.015	492.177	2.092.192
(-) Total de Saídas	12.609.364	1.706.248	504.059	2.210.307
(=) RESULTADO PERÍODO	(99.420)	(106.233)	(11.882)	(118.115)
(=) SALDO FINAL	(22.114)	(51.031)	(62.912)	

3. Passivo Sujeito à Recuperação Judicial

Na data do pedido de recuperação judicial (22/04/2021), o somatório dos créditos sujeitos aos efeitos da recuperação judicial perfazia o montante de R\$ 1.617.131,06, classificados da seguinte forma:

CLASSE	OLIVEIRA HE	CR ENGENHARIA	TOTAL	%
CLASSE I - TRABALHISTA	143.092,86	27.285,10	170.377,96	10,54%
CLASSE IV - MPE	57.743,42	42.033,61	99.777,03	6,17%
CLASSE VI - QUIROGRAFARIO	861.185,53	485.790,54	1.346.976,07	83,29%
SUB-TOTAL	1.062.021,81	555.109,25	1.617.131,06	

3.1. Passivo Fiscal

De acordo com a relação de credores juntada nos autos pelas Recuperandas, o passivo fiscal existente na data do pedido da recuperação judicial perfazia a quantia total de R\$ 1.488.899,87 (*fls. 99 a 108*), estando inadimplentes em relação ao pagamento dos tributos desde 03/2020, composto da seguinte forma:

PASSIVO FISCAL	OLIVEIRA HE	CR ENGENHARIA	TOTAL
SIMPLES	747.054,92		747.054,92
ISS	46.518,25	3.905,37	50.423,62
IRPJ	46.008,20		46.008,20
IRRF	71.704,26		71.704,26
CSLL	43.588,37		43.588,37
PIS	8.506,94		8.506,94
COFINS	39.262,80		39.262,80
DESONERAÇÃO	100.354,75		100.354,75
PREVIDÊNCIA (TODOS CODIGOS)	353.647,31	28.348,68	381.995,99
SUB-TOTAL	1.456.645,80	32.254,05	1.488.899,85

4. Diligência

Como já mencionado na petição de *fls. 300/305*, o representante desta administradora judicial esteve no dia 23/07/2021 na sede das Recuperandas, sito à Rua Olho D'Água Do Borges, 276, Sala 01, Vila Silvia, São Paulo, SP, CEP 03820-000, com a finalidade de conhecer as instalações das empresas e dar início a fiscalização de suas atividades.

O local, alugado, é utilizado como escritório administrativo geral (projetos, recursos humanos, financeiro e administração) e como estoque e montagem de componentes hidráulicos e elétricos.

Na visita foi possível ver também a existência de prestadores de serviços administrativos e outros com função relacionadas a separação e montagens de peças. Confira-se nas fotos a seguir:





5. Conclusão

Com base nos documentos acostados aos autos pelas Recuperandas e algumas informações complementares fornecidas diretamente para a administração judicial, relativos ao período de 2018 até julho de 2021, constatou-se que o denominado grupo empresarial OliveiraHE se encontra em atividade, porém, com grande dificuldade de geração de caixa para honrar com os compromissos assumidos, bem como para cobrir os seus custos e despesas.

Registre-se que em decorrência da recuperação judicial, os próprios sócios afirmaram que foi aberta nova empresa, denominada Oliveira Engenharia Ltda., CNPJ 35.272.412/0001-65, com capital igualitário entre os sócios, com o argumento de que devido à competição no mercado em que atuam, novas negociações poderiam não se concretizar em razão das empresas se encontrarem em processo de Recuperação Judicial.

Referida empresa não foi incluída no pedido de recuperação judicial, motivo pelo qual foi requerido ao MM. Juízo Falimentar, informações adicionais sobre a participação nesta sociedade, bem como na empresa Cardoso & Hioki Engenharia que conta com a participação do sócio Admilson Ferreira Cardoso, que também é sócio da Recuperanda CR Engenharia Ltda, de forma a se deliberar a respeito da inclusão das referidas empresas no polo ativo, sob a forma de consolidação processual e/ou substancial.

Por fim, importante mencionar que o Grupo Empresarial contratou os serviços de assessoria jurídica da empresa Matos Esteves - Sociedade Individual de Advocacia, CNPJ 22.022.422/0001-09, com o objetivo de representá-los nos trabalhos legais quanto à ordem jurídica, sendo que até o presente momento, não se tem relato da contratação de empresa de consultoria para elaboração e assessoria quanto ao plano de recuperação judicial e sua implementação.

ANEXO I

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores em R\$)				
ATIVO	2018	2019	2020	2021
CIRCULANTE				
Caixa e Bancos	572.561	64.789	158.334	23.799
Contas a receber de clientes	246.675	1.333.451	1.615.925	932.204,58
Adiantamentos a fornecedores	-	-	7.049	-
Crédito a Coligadas/Sócios	-	422.370	434.871	547.797
Total Circulante	819.236	1.820.610	2.216.178	1.503.801
NÃO CIRCULANTE				
Valores a resgatar	16.889	16.889	18.948	3.626
Depósitos Judiciais	-	-	111	111
Outros Créditos Não-correntes	-	-	2.250	2.250
Realizável Longo Prazo	16.889	16.889	21.310	5.987
Imobilizado	-	11.992	54.210	56.343
(-) Depreciação Acumulada	-	(936)	(936)	(936)
Total Não-Circulante	16.889	27.946	74.584	61.394
TOTAL DO ATIVO	836.125	1.848.555	2.290.762	1.565.195
PASSIVO	2018	2019	2020	2021
CIRCULANTE				
Fornecedores	-	12.162	118.979	106.954
Empréstimos / Financiamentos CP	-	1.928	1.069.540	1.087.595
Adiantamentos	-	99.990	-	-
Impostos a Recolher	91	79.208	1.282.242	1.254.008
Obrigações Trabalhistas	46.773	128.115	233.795	559.856
Obrigações Coligadas/Sócios	-	61.436	145.275	158.059
Total Circulante	46.864	382.841	2.849.830	3.166.471
NÃO CIRCULANTE				
Parcelamentos	-	-	-	265.968
Exigível Longo Prazo	-	-	-	265.968
PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
Capital social	50.000	60.000	300.000	300.000
Lucro/Prejuízo/acumulados	-	739.260	1.032.071	(2.055.355)
Resultado do período	839.260	666.454	(1.891.139)	(111.890)
Reservas de Lucro	(100.000)	-	-	-
Total do Patrimônio Líquido	789.260	1.465.714	(559.068)	(1.867.244)
TOTAL DO PASSIVO	836.125	1.848.555	2.290.762	1.565.195

ANEXO II

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO (Valores em			
	2018	2019	2020
RECEITA BRUTA			
(+) Serviços Prestados	1.273.792	4.088.535	10.242.776
(+) Venda Mercadorias			
(=) RECEITA BRUTA	1.273.792	4.088.535	10.242.776
(-) Impostos Totais	98.477	636.836	1.468.633
(-) Descontos/Devoluções	-	18.704	238.312
(=) TOTAL DEDUÇÕES	98.477	655.540	1.706.945
(=) RECEITA LÍQUIDA	1.175.315	3.432.995	8.535.832
	92,27%	83,97%	83,34%
(-) Matéria-Prima / Mercadoria	-	-	474.681
(-) Serviços Técnicos Terceirizados	-	482.998	1.791.342
(-) Custo Indireto	-	34.887	7.838
(=) LUCRO BRUTO	1.175.315	2.915.111	6.261.971
<i>Margem de Contribuição</i>	92,27%	71,3%	61,14%
(-) Pessoal	336.033	1.985.454	7.238.149
(-) Estrutura	-	19.872	75.458
(-) Comunicação / TI	-	15.650	510
(-) Comercial / Marketing	-	11.270	-
(-) Assessoria / Consultoria	-	10.855	26.794
(-) Administrativas	-	170.501	480.855
(-) Veículos / Fretes	-	6.346	58.578
(-) Tributárias	-	999	72.429
(-) Depreciação / Amortização	-	936	-
(-) Seguros	-	2.315	28.319
(=) TOTAL OPERACIONAL	336.033	2.224.198	7.981.093
(=) LUCRO OPERACIONAL	839.281	690.913	(1.719.121)
	65,89%	16,9%	-16,78%
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS			
(+) Receita financeira	-	29	13
(-) Despesas Financeiras	21	24.487	172.031
(=) TOTAL NÃO-OPERACIONAL	(21)	(24.459)	(172.018)
(=) RESULTADO PERÍODO	839.260	666.454	(1.891.139)
	65,89%	16,3%	-18,46%

ANEXO III

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO (Valores em R\$)									
RECEITA BRUTA	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	TOTAL	
(+) Serviços Prestados	542.815	426.727	95.167	72.171	28.269	27.085	40.950	1.233.183	100,0%
(+) Venda Mercadorias	-	-	598	-	-	-	-	598	0,0%
(=) RECEITA BRUTA	542.815	426.727	95.765	72.171	28.269	27.085	40.950	1.233.781	
(-) Impostos Totais	41.190	31.084	7.632	6.243	2.445	2.343	3.542	94.479	7,7%
(-) Descontos/Devoluções	24.427	19.203	4.283	3.248	1.272	1.219	1.843	55.493	4,5%
(=) TOTAL DEDUÇÕES	65.617	50.287	11.914	9.490	3.717	3.562	5.385	149.972	12,2%
(=) RECEITA LÍQUIDA	477.198	376.440	83.850	62.680	24.552	23.523	35.565	1.083.808	
	87,91%	88,22%	87,56%	86,85%	86,85%	86,85%	86,85%	87,84%	
(-) Matéria-Prima / Mercadoria	6.228	7.876	-	9.443	5.701	6.565	2.626	38.438	3,1%
(-) Serviços Técnicos Terceirizados	73.232	47.529	20.395	11.445	24.949	25.612	30.367	233.528	18,9%
(-) Custo Indireto	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
(=) LUCRO BRUTO	397.738	321.036	63.456	41.793	(6.098)	(8.654)	2.572	811.843	
<i>Margem de Contribuição</i>	73,27%	75,23%	66,26%	57,91%	-21,57%	-31,95%	6,28%	65,8%	
(-) Pessoal	419.873	559.054	314.023	127.143	116.796	108.149	92.955	1.737.992	140,9%
(-) Estrutura	5.560	4.890	8.886	9.615	10.048	10.218	7.839	57.056	4,6%
(-) Comunicação / TI	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
(-) Comercial / Marketing	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
(-) Assessoria / Consultoria	1.795	6.850	1.100	-	6.250	7.246	10.100	33.341	2,7%
(-) Administrativas	5.799	11.808	-	322	400	116	2.248	20.692	1,7%
(-) Veículos / Fretes	-	-	500	-	-	-	-	500	0,0%
(-) Tributárias	-	-	98.830	-	-	31.391	-	130.221	10,6%
(-) Depreciação / Amortização	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
(-) Seguros	937	2.113	2.051	1.125	-	503	702	7.431	0,6%
(=) TOTAL OPERACIONAL	433.963	584.716	425.390	138.204	133.494	157.623	113.844	1.987.234	161,1%
(=) LUCRO OPERACIONAL	(36.226)	(263.680)	(361.934)	(96.411)	(139.591)	(166.277)	(111.272)	(1.175.391)	
	-6,67%	-61,79%	-377,94%	-133,59%	-493,79%	-613,92%	-271,73%	-95,27%	
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS									
(+) Receita financeira	0	-	-	-	-	-	-	0	0,0%
(-) Despesas Financeiras	37.450	30.136	28.699	34.221	934	728	618	132.785	10,8%
(=) TOTAL NÃO-OPERACIONAL	(37.449)	(30.136)	(28.699)	(34.221)	(934)	(728)	(618)	132.785	10,8%
(=) RESULTADO PERÍODO	(73.675)	(293.816)	(390.633)	(130.632)	(140.525)	(167.005)	(111.890)	(1.308.176)	
	-13,57%	-68,85%	-407,91%	-181,01%	-497,1%	-616,61%	-273,24%	-106,03%	
<i>Acumulado (anual)</i>	(73.675)	(367.491)	(758.123)	(888.756)	(1.029.281)	(1.196.286)	(1.308.176)		

ANEXO IV

FLUXO DE CAIXA (Valores em R\$)				
	2020	TRI1 2021	TRI2 2021	TOTAL 2021
(=) SALDO INICIAL	77.306	55.203	(51.031)	55.203
ENTRADAS				
(+) Outros Recebimentos	21.829	62.958	12.030	74.988
(+) Nota Prestação Serviço	9.489.510	1.072.078	357.379	1.429.457
(+) Emprestimo Bancario	1.629.221	44.794	-	44.794
(+) Entrada de Aporte ou Retorno de Aporte	1.032.230	206.215	122.768	328.982
(+) <u>Transferencia entre Contas mesma TIT</u>	<u>337.154</u>	<u>213.971</u>	<u>-</u>	<u>213.971</u>
(=) Total de Entradas	12.509.943	1.600.015	492.177	2.092.192
SAÍDAS				
(-) Tributos (DAS-MEI) ¹	378.480	11.955	14.427	26.382
(-) Pagamento a Fornecedores	1.438.936	42.715	68.100	110.814
(-) Retirada Mensal do Proprietário	374.679	-	5.000	5.000
(-) Salário do Funcionário e encargos	7.648.398	861.079	143.098	1.004.177
(-) Água	1.574	368	614	982
(-) Luz	7.308	692	987	1.679
(-) Aluguel	70.075	17.227	22.308	39.534
(-) Telefone / Internet	5.859	1.149	1.305	2.454
(-) Despesas Bancárias	21.409	4.490	1.403	5.893
(-) Despesas Financeiras	387.690	43	-	43
(-) Honorários Contábeis ³	22.249	4.745	3.502	8.247
(-) Despesa com Veículos	58.990	4.915	4.982	9.897
(-) Materiais de Escritório	6.229	432	872	1.304
(-) Manutenção de Equipamentos	-	-	762	762
(-) Amortização de empréstimos e financiamentos	322.232	25.703	11.645	37.348
(-) Juros Bancario	161.021	71.556	34.696	106.252
(-) Crea (Conselho de Classe)	4.577	-	-	-
(-) Monitoramento	570	570	570	1.141
(-) material limpeza	2.061	89	239	328
(-) locação equipamento	292.162	21.878	4.251	26.129
(-) advogado	4.930	15.000	16.932	31.932
(-) Transferencia CNPJ Grupo ou mesma TIT	1.133.289	615.333	145.462	760.795
(-) Plano de Saude	11.616	967	1.220	2.187
(-) Cartão corporativo	211.821	5.013	-	5.013
(-) Software Gestão	6.300	-	-	-
(-) ART	1.125	86	89	175
(-) Reembolso	31.801	242	-	242
(-) ALVARA e IPTU	3.495	-	-	-
(-) Seguro Galpão	488	-	-	-
(-) <u>DARE Recuperação</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>21.597</u>	<u>21.597</u>
(=) Total de Saídas	12.609.364	1.706.248	504.059	2.210.307
(=) RESULTADO PERÍODO	<u>(99.420)</u>	<u>(106.233)</u>	<u>(11.882)</u>	<u>(118.115)</u>
(=) SALDO FINAL	<u>(22.114)</u>	<u>(51.031)</u>	<u>(62.912)</u>	<u>(62.912)</u>