



**2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DO FORO CENTRAL/SP
PROCESSO Nº: 1087929-16.2021.8.26.0100**

AUTO POSITIVO DE LEILÃO

ML24314

Recuperação Judicial de: SOROSISTEM MATERIAIS COMPOSTOS S.A. e outra

Aos quinze dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e três, foi levado à leilão, através do portal Mega Leilões (www.megaleiloes.com.br), conduzido pelo Leiloeiro Oficial, **Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira**, inscrito na JUCESP sob o nº 844, o bem descrito abaixo:

ID: J86734

LOTE 01: Matrícula nº 70.382 do Cartório de Registro de Imóveis do Guarujá/SP - IMÓVEL: Lote nº 53 do loteamento denominado Complexo Industrial Naval de Guarujá - CING, situado nesta cidade, município e comarca de Guarujá/SP, iniciando no alinhamento da Avenida 1, no ponto divisório com o lote 52, medindo 20,00m em curva e mais 171,00m, em reta, de frente para a avenida 1; desse ponto mede, em curva 46,80m, na confluência da Avenida 1 com a Avenida 2; desse ponto segue em reta numa distância de 84,00m com frente para a Avenida 2; desse ponto deflete à esquerda e segue numa distância de 78,00m, onde confronta com o lote 54, desse ponto deflete à esquerda e segue numa distância de 178,00m, onde confronta com a Darsena I e lote 52, até encontrar o ponto de início da presente descrição, encerrando a área de 17.454,00m². Contribuinte nº 1-0166-014-000.

Valor da Proposta: R\$ 1.780.000,00 (Um milhão, setecentos e oitenta mil reais).

| Total de lances | Valor do maior lance | % sobre avaliação | Data encerramento |
|-----------------|----------------------|-------------------|---------------------------|
| 68 | R\$ 1.780.000,00 | 7,84% | 15/02/2023 às 15:31 horas |

Observação: A proposta de valor inferior à avaliação será submetida à deliberação dos Credores com Garantia Real, na forma das cláusulas 12.1 (x) e 12.2 do Plano de Recuperação Judicial, que poderão decidir sobre sua aceitação ou não. A proposta vencedora, se aprovada pelos Credores com Garantia Real, será submetida à homologação do Juízo da Recuperação Judicial, que declarará o vencedor livre de quaisquer ônus, contingências, obrigações e/ou sucessão em razão da aquisição, nos termos da cláusula 12.1 (xii) do Plano de Recuperação Judicial.

Titular do maior lance ofertado: **PIACENTINI DO BRASIL CONSTRUÇÕES LTDA.**, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.515.245/0001-75, com sede na Avenida Ana Costa, nº 433, Gonzaga, Santos/SP, neste ato representada por GISELLE CANALI SCALABRIN, brasileira, portadora do RG nº 183669988, e inscrita no CPF/MF sob o nº 307.572.848-92.

É o que cumpria informar.

FERNANDO JOSE
CERELLO
GONCALVES
PEREIRA:2198924183
83

Assinado de forma digital
por FERNANDO JOSE
CERELLO GONCALVES
PEREIRA:21989241883
Dados: 2023.02.17
17:31:48 -03'00'

**Fernando José Cerello Gonçalves Pereira
Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 844**



Comprovante de pagamento de Depósito Judicial

(http://www.bb.com.br)



DJO - Depósito Judicial Ouro

| | | | | | |
|--|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| Depósito via TED Transferência Eletrônica Disponível | | | Data do depósito 16/02/2023 | Agência(pref/dv) 1897 - | Nº da conta judicial 800118820618 |
| Data da guia 15/02/2023 | Nº da guia 000000029879336 | Processo nº 10879291620218260100 | Tribunal TRIBUNAL DE JUSTICA | Tipo de Justiça ESTADUAL | |
| Comarca SAO PAULO F. CENTRAL | Orgão/Vara 2ª VARA FAL. RECUP JUD | Depositante OUTROS | Valor do depósito - R\$ 178.000,00 | | |
| REU PARTE NAO CADASTRADA | Tipo de pessoa JURIDICA | | CPF/CNPJ | | |
| AUTOR SOROSISTEM MATERIAIS COMPOSTOS | Tipo de pessoa JURIDICA | | CPF/CNPJ 00.469.550/0001-54 | | |
| Autenticação Eletrônica 517BFF023AAE28BF Data/Hora da impressão 17/02/2023 / 12:00:14 Data do depósito 16/02/2023 | | | | | |

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA I - Tribunal



DJO - Depósito Judicial Ouro

| | | | | | |
|--|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| Depósito via TED Transferência Eletrônica Disponível | | | Data do depósito 16/02/2023 | Agência(pref/dv) 1897 - | Nº da conta judicial 800118820618 |
| Data da guia 15/02/2023 | Nº da guia 000000029879336 | Processo nº 10879291620218260100 | Tribunal TRIBUNAL DE JUSTICA | Tipo de Justiça ESTADUAL | |
| Comarca SAO PAULO F. CENTRAL | Orgão/Vara 2ª VARA FAL. RECUP JUD | Depositante OUTROS | Valor do depósito - R\$ 178.000,00 | | |
| REU PARTE NAO CADASTRADA | Tipo de pessoa JURIDICA | | CPF/CNPJ | | |
| AUTOR SOROSISTEM MATERIAIS COMPOSTOS | Tipo de pessoa JURIDICA | | CPF/CNPJ 00.469.550/0001-54 | | |
| Autenticação Eletrônica 517BFF023AAE28BF Data/Hora da impressão 17/02/2023 / 12:00:14 Data do depósito 16/02/2023 | | | | | |

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA II - Depositante



DJO - Depósito Judicial Ouro

| | | | | | |
|--|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| Depósito via TED Transferência Eletrônica Disponível | | | Data do depósito 16/02/2023 | Agência(pref/dv) 1897 - | Nº da conta judicial 800118820618 |
| Data da guia 15/02/2023 | Nº da guia 000000029879336 | Processo nº 10879291620218260100 | Tribunal TRIBUNAL DE JUSTICA | Tipo de Justiça ESTADUAL | |
| Comarca SAO PAULO F. CENTRAL | Orgão/Vara 2ª VARA FAL. RECUP JUD | Depositante OUTROS | Valor do depósito - R\$ 178.000,00 | | |
| REU PARTE NAO CADASTRADA | Tipo de pessoa JURIDICA | | CPF/CNPJ | | |
| AUTOR SOROSISTEM MATERIAIS COMPOSTOS | Tipo de pessoa JURIDICA | | CPF/CNPJ 00.469.550/0001-54 | | |
| Autenticação Eletrônica 517BFF023AAE28BF Data/Hora da impressão 17/02/2023 / 12:00:14 Data do depósito 16/02/2023 | | | | | |

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA III - Agência(Arquivo)


30
horas

BANCO ITAU - UM TITULO - CONSULTA

17/02/2023

11:59:47

***** TITULO LIQUIDADADO *****

Posição em: **16/02/2023**
 Agência/Conta: **0188 20200-6**
 Nome do Cedente: **TGBFC INTER DE ATIVOS LTDA**
 Carteira/Nosso Número: **157/00043765 - 4**

Data de Vencimento: **16/02/2023**
 Valor do Título: **87.665,00**
 Data de Entrada: **15/02/2023**
 Data de Emissão: **15/02/2023**
 Uso da Empresa:
 Emissão Ordem Protesto:
 Ag. Depositária: **0021**
 Espécie: **DS**
 Aceite: **0 (Nao Aceito)**
 Seu Número: **ID86734**
 Instrução:
 Instrução:
 Instrução:
 Instrução:

Nome do Sacado: **PIACENTINI DO BRASIL CONSTRUCO**
 PES - CNPJ/CPF: **J - 05.515.245/0001-75**
 Logradouro: **AV ANA COSTA 433**
 Cidade: **SANTOS**
 Estado: **SP**
 CEP: **11060-003**
 E-mail do Sacado:

Dados da Baixa/Liquidação

Data: **16/02/2023**
 Processada em: **16/02/2023**
 Agência Receptora: **8158**
 Acréscimo/Decréscimo: **0,00**
 Valor Recebido: **87.665,00**

Detalhes de contato da Cobrança Ativa Eletrônica

| Contato | Regra | Tarifa | Data | Status | Motivo |
|---------|-------|--------|------|--------|--------|
|---------|-------|--------|------|--------|--------|



2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DO FORO CENTRAL/SP
PROCESSO Nº: 1087929-16.2021.8.26.0100

AUTO POSITIVO DE LEILÃO

ML24314

Recuperação Judicial de: SOROSISTEM MATERIAIS COMPOSTOS S.A. e outra

Aos quinze dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e três, foi levado à leilão, através do portal Mega Leilões (www.megaleiloes.com.br), conduzido pelo Leiloeiro Oficial, **Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira**, inscrito na JUCESP sob o nº 844, o bem descrito abaixo:

ID: J86735

LOTE 02: Matrícula nº 92.081 do Cartório de Registro de Imóveis do Guarujá/SP - IMÓVEL:

GLEBA "I-A" do Sítio do Porto, situado nesta cidade, município e comarca de Guarujá-SP, que assim se descreve: "Tem início a presente descrição num ponto denominado "27A" de coordenadas UTM (E = 368.708,327 e N = 7.344.078,087), localizado na intersecção das linhas que dividem o Sítio do Porto Gleba III. Sítio Corumbataí Gleba B-2 Estrada Municipal Guaíba - Santa Cruz dos Navegantes e Gleba em descrição; deste ponto segue com azimute 345°33'11" por uma distância de 341.955m até ao ponto "27" de coordenadas (E = 341.623,015 e N = 7.344.409,223), confrontando neste trecho com o Sítio Corumbataí Gleba B - 2; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute 251°07'59" por uma distância de 25.470m até ao ponto "28" de coordenadas (E = 368.598.913 e N = 7.344.400.987); deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute 137°23'01" por uma distância de 43.186m até ao ponto "29" de coordenadas (E = 368.628,154 e N = 7.344.369,206); deste ponto deflete a direita e segue com azimute 202°11'16" por uma distância de 91.000m até ao ponto "30" de coordenadas (E = 368.593,788 e N = 7.344.284,944); deste ponto deflete a direita segue com azimute 304° 33,36 por uma distância de 36.620m até ao ponto "31" de coordenadas (E = 368.563,631 e N = 7.344.305,718); deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute 258°25'01" por uma distância de 149.030m até ao ponto "32" de coordenadas (E = 368.417,636 e N = 7.344.275,794); deste ponto deflete a direita e segue com azimute 311°33'41" por uma distância de 107.350m até ao ponto "33" de coordenadas (E = 368.337,312 e N = 7.344.347,013); deste ponto deflete a direita e segue com azimute 341°33'50" por uma distância de 81.771m até ao ponto "34" de coordenadas (E = 368.311,452 e N = 7.344.424,587), confrontando desde o ponto "27" ao ponto "34" com a área Verde 04 do CING - Complexo Industrial Naval do Guarujá; deste ponto segue em curva de raio 109.909m e ângulo central 5°48'48" por uma distância de 11.152m até ao ponto "34A" de coordenadas (E = 368.301.251 e N = 7.344.429,079), confrontando neste trecho com a AV. Paulo Eduardo Castrucci, deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute 165°33'11" por uma distância de 341.901m até ao ponto "123A" de coordenadas (E = 368.386,549 e N = 7.344.097,989), confrontando neste trecho com o Sítio do Porto, Gleba I B; deste ponto deflete a esquerda e segue em curva com ângulo central de 6°39'23" raio de 96,233m por uma distância de 11.236m até ao ponto "124" de coordenadas (E = 368.397,603 e N = 7.344.099.968); deste ponto segue com azimute 83°12'15" por uma distância de 31.945m até ao ponto "125" de coordenadas (E = 368.429.324 e N = 7.344.103,748); deste ponto segue em curva de raio 143.834m e ângulo central 32°44'19" por uma distância de 82.186m até ao ponto "126" de coordenadas (E - 368.509,268 e N = 7.344.090,265); deste ponto segue com azimute

115°56'34" por uma distância de 10.809m até ao ponto "127" de coordenadas (E = 368.518,987 e N = 7.344.085,536); deste ponto segue em curva de raio 89.527m e ângulo central 23°27'32" por uma distância de 36.655m até ao ponto "128" de coordenadas (E = 368.554,272 e N = 7.344.076,599); deste ponto segue com azimute 92°29'03" por uma distância de 38,216m até ao ponto "129" de coordenadas (E = 368.592,453 e N = 7.344.074,942); deste ponto segue em curva de raio 466.829m e ângulo central 4°07'18" por uma distância de 33.626,026 e N = 7.344.074,694); deste ponto segue com azimute 88°21'45" por uma distância de 72.265m até ao ponto "131" de coordenadas (E = 368.698,261 e N = 7.344.076,759); deste ponto segue em curva de raio 49.842m e ângulo central 11°41'24" por uma distância 10.169m até ao ponto "27A", início desta descrição, confrontando deste o ponto "123A" até ao ponto "27A" com o Sítio do Porto, Gleba III. O perímetro acima descrito encerra uma área de 71.036,22 m². Cadastrado no INCRA sob nº 642.029.000.108-1, em área maior. ; **Matrícula nº 92.082 do Cartório de Registro de Imóveis do Guarujá/SP - IMÓVEL:** GLEBA "I-B" do Sítio do Porto, situado nesta cidade, município e comarca de Guarujá-SP., que assim se descreve: " Tem início a presente descrição num ponto denominado "35A" de coordenadas UTM (E = 368.204,475 e N = 7.344.487,249), localizado na intersecção das linhas que dividem o Sítio do Porto, Gleba I, lateral da Av. Paulo Eduardo Castrucci e Gleba em descrição; deste ponto segue com azimute 165°33'11" por uma distância de 414.510m até ao ponto "120A" de coordenadas (E = 368.307,889 e N = 7.344.085,845), confrontando neste trecho com o Sítio do Porto, Gleba I; deste ponto deflete à esquerda e segue em curva com ângulo central de 3°53'14" raio 435.192m por uma distância de 29.523m até ao ponto "121" de coordenadas (E = 368.337,137 e N = 7.344.089,849); deste ponto segue com azimute 84°08'55" por uma distância de 21.122m até ao ponto "122" de coordenadas (E = 368.358,149 e N = 7.344.092,003); deste ponto segue em curva de raio 127.279m e ângulo central 10°44'18" por uma distância de 23.856m até ao ponto "123" de coordenadas (E = 368.381,514 e N = 7.344.096,638); deste ponto segue em curva de raio 96.233m e ângulo central 3°06'16" por uma distância de 5.214m até ao ponto "123A" de coordenadas (E = 368.386,549 e N = 7.344.097,989), confrontando desde o ponto "120A" ao ponto "123A" com o Sítio do Porto, Gleba III; deste ponto deflete a esquerda com azimute 345°33'11" por uma distância de 341.901m até ao ponto "34A" de coordenadas (E = 368.301,251 e N = 7.344.429,079) confrontando neste trecho com o Sítio do Porto, Gleba I A; deste ponto deflete a esquerda e segue em curva com ângulo central de 6°18'08" raio de 109.909m por uma distância de 12.090m até ao ponto "35" de coordenadas (E = 368.290,768 e N = 7.344.435,090); deste ponto segue com azimute 301°09'01" por uma distância de 100.831m até ao ponto "35A", início desta descrição, confrontando desde o ponto "34A" até ao ponto "35A" com a Av. Paulo Eduardo Castrucci. O perímetro acima descrito encerra uma área de 30.000,00 m². Cadastrado no INCRA sob o nº 06271987056 (com. Av.5). ; **Matrícula nº 92.085 do Cartório de Registro de Imóveis do Guarujá/SP - IMÓVEL:** GLEBA "II-B" do Sítio do Porto, situado nesta cidade, município e comarca de Guarujá-SP., que assim se descreve: "Tem início a presente descrição num ponto denominado "22A" de coordenadas UTM (E = 368.666.916 e N= 7.434.876,993), localizado na intersecção das linhas que dividem a propriedade da Comercial e Empreendimento s Brasil S.A., Sítio do Porto Gleba II A e gleba em descrição; deste ponto segue com azimute 345°33'11" por uma distância de 130,728m até ao ponto "22B" de coordenadas (E = 368.634,301 e N = 7.344.003,587); deste ponto deflete à esquerda e segue com azimute 255°33'11" por uma distância de 156.683m até ao ponto "22C" de coordenadas (E = 368.482,573 e N = 7.343.964,497), confrontando desde o ponto "22A" até ao ponto "22C" com o Sítio do Porto, Gleba II A; deste ponto deflete à esquerda e segue com azimute 165°33'11" por uma distância de 132,409m até ao ponto "18A" de coordenadas (E = 368.515,607 e N= 7.343.836,275), confrontando desde o ponto "22C" ao ponto "18A" com Sítio do Porto Gleba II; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute 85°19'26" por uma distância de 45.447m até ao ponto "19" de coordenadas (E = 368.560,902 e N = 7.343.839,980); deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute 53°22'52" por uma distância de 13.661m até ao ponto "20" de coordenadas (E = 368.571,867 e N = 7.343.848,129); deste ponto deflete a esquerda e segue com

azimute 48°53'38" por uma distância de 33.912m até ao ponto "21" de coordenadas (E = 368.597,419 N = 7.343.870.424); deste ponto deflete a direita e segue com azimute 94°53'42" por uma distância de 9.379m até ao ponto "22" de coordenadas (E = 368.606,764 e N = 7.343.869,624); deste ponto deflete à esquerda e segue com azimute 83°00'56" por uma distância de 60,602m até ao ponto "22A", início desta descrição, confrontando desde o ponto "18A" até ao ponto "22A" com a propriedade da Comercial e Empreendimentos Brasil S.A. O perímetro acima descrito encerra uma área de 20.395,10m². Cadastrada no INCRA sob nº 642.029.000.108-1, em área maior. ; **Parte Ideal de 13/18 (correspondente à aprox. 72,22%) que a Recuperanda possui do Imóvel da Matrícula nº 92.086 do Cartório de Registro de Imóveis do Guarujá/SP - IMÓVEL:** GLEBA "III" do Sítio do Porto, situado nesta cidade, município e comarca de Guarujá-SP., que assim se descreve: "Tem início a presente descrição num ponto denominado "26A" de coordenadas UTM (E = 368.711,576 e N= 7.344.065.469), localizado na intersecção das linhas que dividem o Sítio do Porto Gleba II A, Sítio Corumbataí Gleba A, Estrada Municipal Guaiúba = Santa Cruz dos Navegantes e Gleba em descrição; deste ponto segue em curva de raio 62.864m e ângulo central 11°55'19" por uma distância de 13.080m até ao ponto "100" de coordenadas (E = 368.698,634 e N = 7.344.063,742); deste ponto segue com azimute 268°21'45" por uma distância de 72.265m até ao ponto "101" de coordenadas (E = 368.626,398 e N = 7.344.061,977); deste ponto segue em curva de raio 479.851m e ângulo central 4°07'18" por uma distância de 34.518m até ao ponto "102" de coordenadas (E = 368.591,888 e N = 7.344.061,933); deste ponto segue com azimute 272°29'03" por uma distância de 38.216m até ao ponto "103" de coordenadas (E = 368.553,708 e N = 7.344.063,589); deste ponto segue em curva de raio 102.549m e ângulo central 23°27'32" por uma distância 41.987m até ao ponto "104" de coordenadas (E = 368.513,290 e N = 7.344.073,826); deste ponto segue com azimute 295°56'34" por uma distância de 10.809 até ao ponto "105" de coordenadas (E = 368.503,571 e N = 7.344.078,555); deste ponto segue em curva de raio 130.812m e ângulo central 24°25'38" por uma distância de 55.770m até ao ponto "105A" de coordenadas (E = 368.449,804 e N= 7.344.091,691); confrontando desde o ponto "26A" ao ponto "105A" com o Sítio do Porto, Gleba II A; deste ponto segue em curva de raio 130,812 e ângulo central 8°18'41" por uma distância de 18.976m até ao ponto "106" de coordenadas (E = 368.430,865 e N = 7.344.090,818); deste ponto segue com azimute 263°12'15" por uma distância de 31,945m até ao ponto "107" de coordenadas (E = 368.399,144 e N = 7.344.087,037); deste ponto segue em curva de raio 83,211m e ângulo central 9°47'39" por uma distância de 14.224m até ao ponto "108" de coordenadas (E = 368.385,232 e N = 7.344.084,158); deste ponto segue em curva de raio 140,301m e ângulo central 10°44'18" por uma distância de 26.296m até ao ponto "109" de coordenadas (E = 368.359,476 e N = 7.344.079,049); deste ponto segue em curva de raio 423,170 e ângulo central 9°17'53" por uma distância de 68.510m até ao ponto "111" de coordenadas (E = 368.271,176 e N = 7.344.064,424); deste ponto segue em curva de raio 88,686m e ângulo central 14°41'09" por uma distância de 22.732m até ao ponto "112" de coordenadas (E = 368.248,717 e N= 7.344.061,344); deste ponto segue em curva de raio 59,060m e ângulo central 26°26'10" por uma distância de 27.250m até ao ponto "113" de coordenadas (E = 368.222.474 e N = 7.344.054,956); deste ponto segue em curva de raio 601,005m e ângulo central 9°21'43" por uma distância de 98.202m até ao ponto "114" de coordenadas (E = 368.131,664 e N = 7.344.017,863); deste ponto segue em curva de raio 340,428m e ângulo central 13°58'34" por uma distância de 83.040m até ao ponto "115" de coordenadas (E = 368.056,304 e N= 7.343.983,478); deste ponto segue com azimute 238°29'10" por uma distância de 88.502m até ao ponto "50A" de coordenadas (E = 367.980,855 e N = 7.343.937,218), confrontando desde o ponto "105A" até ao ponto "50A" com o Sítio do Porto, Gleba II; deste ponto deflete à direita e segue com azimute 341°18'28", (colocar este azimute na planta) por uma distância de 1,048m até ao ponto "50" de coordenadas (E = 367.980,519 e N = 7.343.938,210); deste ponto deflete à esquerda e segue com azimute 341°01'39" (colocar este azimute na planta) por uma distância de 12,293m até ao ponto "49" de coordenadas (E = 367.976,523 e N = 7.343.949,836), confrontando desde o ponto "50A" até ao ponto "49" com a Propriedade da Companhia Iniciadora

Predial; desde ponto deflete à direita e segue azimute 58°29'10" por uma distância de 85.600m até ao ponto "116" de coordenadas (E = 368.049,497 e N = 7.343.994,579); deste ponto segue em curva de raio 353.450m e ângulo central 13°58'34" por uma distância de 86216m até ao ponto "117" de coordenadas (E = 368.127,741 e N = 7.344.030,279); deste ponto segue em curva de raio 587.983m e ângulo central 9°21'43" por uma distância de 96.074m até ao ponto "118" de coordenadas (E = 368.216,583 e N = 7.344.066,569); deste ponto segue em curva de raio 72,082m e ângulo central 26°26'10" por uma distância de 33.259m até ao ponto "119" de coordenadas (E = 368.248,611 e N = 7.344.074,366); deste ponto segue em curva de raio 75.664m e ângulo central 14°41'09" por uma distância de 19.394m até ao ponto "120" de coordenadas (E = 368.267,773 e N = 7.344.076,994); deste ponto segue em curva de raio 435.192m e ângulo central 5°24'40" por uma distância de 41.100m até o ponto "120A" de coordenadas (E = 368.307,889 e N = 7.344.085,845), confrontando desde o ponto "49" até ao ponto "120A" com o Sítio do Porto, Gleba I, deste ponto segue em curva de raio 435.192m e ângulo central de 3°53'14" por uma distância de 29.523m até ao ponto "121" de coordenadas (E = 368.337,137 e N = 7.344.089,849); deste ponto segue com azimute 84°08'55" por uma distância de 21.122m até ao ponto "122" de coordenadas (E = 368.358,149 e N = 7.344.092,003); deste ponto segue em curva de raio 127.279m e ângulo central 10°44'18" por uma distância de 23.856m até ao ponto "123" de coordenadas (E = 368.381,514 e N = 7.344.096,638); deste ponto segue em curva de raio 96.233m e ângulo central 3°06'16" por uma distância de 5.214m até ao ponto "123A" de coordenadas (E = 368.386,549 e N = 7.344.097,989), confrontando desde o ponto "120A" ao ponto "123A" com o Sítio do Porto, Gleba I B; deste ponto segue em curva com ângulo central de 6°39'23" raio de 96,233m por uma distância de 11.236m até ao ponto "124" de coordenadas (E = 368.397,603 e N = 7.344.099,968); deste ponto segue com azimute 83°12'15" por uma distância de 31.945m até ao ponto "125" de coordenadas (E = 368.429,324 e N = 7.344.103,748); deste ponto segue em curva de raio 143.834m e ângulo central 32°44'19" por uma distância de 82.186m até ao ponto "126" de coordenadas (E = 368.509,268 e N = 7.344.090,265); deste ponto segue com azimute 115°56'34" por uma distância de 10.809m até ao ponto "127" de coordenadas (E = 368.518,987 e N = 7.344.085,536); deste ponto segue em curva de raio 89.527m e ângulo central 23°27'32" por uma distância de 36.355m até ao ponto "128" de coordenadas (E = 368.554,272 e N = 7.344.076,599); deste ponto segue com azimute 92°29'03" por uma distância de 38.216m até ao ponto "129" de coordenadas (E = 368.592,453 e N = 7.344.074,942); deste ponto segue em curva de raio 466.829m e ângulo central 4°07'18" por uma distância de 33.582m até ao ponto "130" de coordenadas (E = 368.626,26 e N = 7.344.074.694); deste ponto segue com azimute 88°21'45" por uma distância de 72.265m até ao ponto "131" de coordenadas (E = 368.698,261 e N = 7.344.076,759); deste ponto segue em curva de raio 49.842m e ângulo central 11°41'24" por uma distância de 10.169m até ao ponto "27A", confrontando desde o ponto "123A" até ao ponto 27A" com o Sítio do Porto, Gleba I A; deste ponto deflete à direita e segue em com azimute 165°33'11", por uma distância de 13,024m até ao ponto "26A", início desta descrição, confrontando neste trecho com a Estrada Municipal Guaiúba - Santa Cruz dos Navegantes. O perímetro acima descreve encerra uma área de 10.000,00 m2. Cadastrado no INCRA sob o nº 9500414339269 (conf. Av.4).

Valor da Proposta: R\$ 1.330.000,00 (Um milhão, trezentos e trinta mil reais).

| Total de lances | Valor do maior lance | % sobre avaliação | Data encerramento |
|-----------------|----------------------|-------------------|---------------------------|
| 40 | R\$ 1.330.000,00 | 3,41% | 15/02/2023 às 15:24 horas |

Observação: A proposta de valor inferior à avaliação será submetida à deliberação dos Credores com Garantia Real, na forma das cláusulas 12.1 (x) e 12.2 do Plano de Recuperação Judicial, que poderão decidir sobre sua aceitação ou não. A proposta vencedora, se aprovada pelos Credores com

Garantia Real, será submetida à homologação do Juízo da Recuperação Judicial, que declarará o vencedor livre de quaisquer ônus, contingências, obrigações e/ou sucessão em razão da aquisição, nos termos da cláusula 12.1 (xii) do Plano de Recuperação Judicial.

Titulares do maior lance ofertado: EBCB ADM DE BENS E PARTICIPACOES, constitui 45% (quarenta e cinco por cento) da proposta, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.736.572/0001-85, com sede na Rua Luiz dos Santos Cabral, nº 260, Jardim Anália Franco, São Paulo/SP, neste ato representada por EDUARDO BERNAL, brasileiro, portador do RG nº 34429352, inscrito no CPF/MF sob o nº 303.739.738-10; **MEDICLUX LOGISTICA E INTERMEDIACOES DE NEGOCIOS LTDA., constitui 45% (quarenta e cinco por cento) da proposta**, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 35.754.813/0001-51, com sede na Avenida Santa Catarina, nº 2871, CEP 04378-500, São Paulo/SP, neste ato representada por GIOVANNA PIOVEZAN FONTE, brasileira, portadora do RG nº 52.803.226-4, inscrita no CPF/MF sob o nº 491.944.558-05; e **BRUNNO DE MORAES BRANDI, constitui 10% (dez por cento) da proposta**, inscrito no CPF/MF sob o nº 317.987.738-30, solteiro, residente e domiciliado à Avenida Washington Luis, nº 32, Vila Mathias, Santos/SP.

É o que cumpria informar.

FERNANDO JOSE
CERELLO
GONCALVES
PEREIRA:219892418
83

Assinado de forma digital
por FERNANDO JOSE
CERELLO GONCALVES
PEREIRA:21989241883
Dados: 2023.02.17
17:22:48 -03'00'

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira
Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 844



Comprovante de pagamento de Depósito Judicial

(http://www.bb.com.br)



DJO - Depósito Judicial Ouro

| | | | | | |
|--|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| Depósito via TED Transferência Eletrônica Disponível | | | Data do depósito 16/02/2023 | Agência(pref/dv) 1897 - | Nº da conta judicial 800118820618 |
| Data da guia 16/02/2023 | Nº da guia 000000029897748 | Processo nº 10879291620218260100 | Tribunal TRIBUNAL DE JUSTICA | Tipo de Justiça ESTADUAL | |
| Comarca SAO PAULO F. CENTRAL | Orgão/Vara 2ª VARA FAL. RECUP JUD | Depositante OUTROS | Valor do depósito - R\$ 59.850,00 | | |
| REU PARTE NAO CADASTRADA | | Tipo de pessoa JURIDICA | CPF/CNPJ 00.469.550/0001-54 | | |
| AUTOR SOROSISTEM MATERIAIS COMPOSTOS | | Tipo de pessoa JURIDICA | CPF/CNPJ 00.469.550/0001-54 | | |
| Autenticação Eletrônica B7F054BC28893D80 Data/Hora da impressão 17/02/2023 / 12:02:02 Data do depósito 16/02/2023 | | | | | |

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA I - Tribunal



DJO - Depósito Judicial Ouro

| | | | | | |
|--|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| Depósito via TED Transferência Eletrônica Disponível | | | Data do depósito 16/02/2023 | Agência(pref/dv) 1897 - | Nº da conta judicial 800118820618 |
| Data da guia 16/02/2023 | Nº da guia 000000029897748 | Processo nº 10879291620218260100 | Tribunal TRIBUNAL DE JUSTICA | Tipo de Justiça ESTADUAL | |
| Comarca SAO PAULO F. CENTRAL | Orgão/Vara 2ª VARA FAL. RECUP JUD | Depositante OUTROS | Valor do depósito - R\$ 59.850,00 | | |
| REU PARTE NAO CADASTRADA | | Tipo de pessoa JURIDICA | CPF/CNPJ 00.469.550/0001-54 | | |
| AUTOR SOROSISTEM MATERIAIS COMPOSTOS | | Tipo de pessoa JURIDICA | CPF/CNPJ 00.469.550/0001-54 | | |
| Autenticação Eletrônica B7F054BC28893D80 Data/Hora da impressão 17/02/2023 / 12:02:02 Data do depósito 16/02/2023 | | | | | |

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA II - Depositante



DJO - Depósito Judicial Ouro

| | | | | | |
|--|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| Depósito via TED Transferência Eletrônica Disponível | | | Data do depósito 16/02/2023 | Agência(pref/dv) 1897 - | Nº da conta judicial 800118820618 |
| Data da guia 16/02/2023 | Nº da guia 000000029897748 | Processo nº 10879291620218260100 | Tribunal TRIBUNAL DE JUSTICA | Tipo de Justiça ESTADUAL | |
| Comarca SAO PAULO F. CENTRAL | Orgão/Vara 2ª VARA FAL. RECUP JUD | Depositante OUTROS | Valor do depósito - R\$ 59.850,00 | | |
| REU PARTE NAO CADASTRADA | | Tipo de pessoa JURIDICA | CPF/CNPJ 00.469.550/0001-54 | | |
| AUTOR SOROSISTEM MATERIAIS COMPOSTOS | | Tipo de pessoa JURIDICA | CPF/CNPJ 00.469.550/0001-54 | | |
| Autenticação Eletrônica B7F054BC28893D80 Data/Hora da impressão 17/02/2023 / 12:02:02 Data do depósito 16/02/2023 | | | | | |

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA III - Agência(Arquivo)

**30**
horas**BANCO ITAU - UM TITULO - CONSULTA**

17/02/2023

11:58:37

***** TITULO LIQUIDADADO *****

Posição em: **16/02/2023**
 Agência/Conta: **0188 20200-6**
 Nome do Cedente: **TGBFC INTER DE ATIVOS LTDA**
 Carteira/Nosso Número: **157/00043768 - 8**

Data de Vencimento: **16/02/2023**
 Valor do Título: **29.476,13**
 Data de Entrada: **16/02/2023**
 Data de Emissão: **16/02/2023**
 Uso da Empresa:
 Emissão Ordem Protesto:
 Ag. Depositária: **2861**
 Espécie: **DS**
 Aceite: **0 (Nao Aceito)**
 Seu Número: **ID86735M**
 Instrução:
 Instrução:
 Instrução:
 Instrução:

Nome do Sacado: **MEDICLUX LOGISTICA E INTERMEDI**
 PES - CNPJ/CPF: **J - 35.754.813/0001-51**
 Logradouro: **AV STA CATARINA 2871**
 Cidade: **SAO PAULO**
 Estado: **SP**
 CEP: **04378-500**
 E-mail do Sacado:

Dados da Baixa/Liquidação

Data: **16/02/2023**
 Processada em: **16/02/2023**
 Agência Receptora: **7139**
 Acréscimo/Decréscimo: **0,00**
 Valor Recebido: **29.476,13**

Detalhes de contato da Cobrança Ativa Eletrônica

| Contato | Regra | Tarifa | Data | Status | Motivo |
|---------|-------|--------|------|--------|--------|
|---------|-------|--------|------|--------|--------|



Comprovante de pagamento de Depósito Judicial

(http://www.bb.com.br)



DJO - Depósito Judicial Ouro

| | | | | | |
|--|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|
| Depósito via TED Transferência Eletrônica Disponível | | | Data do depósito 16/02/2023 | Agência(pref/dv) 1897 - | Nº da conta judicial 800118820618 |
| Data da guia 16/02/2023 | Nº da guia 000000029897671 | Processo nº 10879291620218260100 | Tribunal TRIBUNAL DE JUSTICA | | |
| Comarca SAO PAULO F. CENTRAL | Orgão/Vara 2ª VARA FAL. RECUP JUD | Depositante OUTROS | Valor do depósito - R\$ 59.850,00 | | |
| REU PARTE NAO CADASTRADA | Tipo de pessoa JURIDICA | | CPF/CNPJ | | |
| AUTOR SOROSISTEM MATERIAIS COMPOSTOS | Tipo de pessoa JURIDICA | | CPF/CNPJ 00.469.550/0001-54 | | |
| Autenticação Eletrônica 1427566BCBEE129D Data/Hora da impressão 17/02/2023 / 12:01:32 Data do depósito 16/02/2023 | | | | | |

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA I - Tribunal



DJO - Depósito Judicial Ouro

| | | | | | |
|--|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|
| Depósito via TED Transferência Eletrônica Disponível | | | Data do depósito 16/02/2023 | Agência(pref/dv) 1897 - | Nº da conta judicial 800118820618 |
| Data da guia 16/02/2023 | Nº da guia 000000029897671 | Processo nº 10879291620218260100 | Tribunal TRIBUNAL DE JUSTICA | | |
| Comarca SAO PAULO F. CENTRAL | Orgão/Vara 2ª VARA FAL. RECUP JUD | Depositante OUTROS | Valor do depósito - R\$ 59.850,00 | | |
| REU PARTE NAO CADASTRADA | Tipo de pessoa JURIDICA | | CPF/CNPJ | | |
| AUTOR SOROSISTEM MATERIAIS COMPOSTOS | Tipo de pessoa JURIDICA | | CPF/CNPJ 00.469.550/0001-54 | | |
| Autenticação Eletrônica 1427566BCBEE129D Data/Hora da impressão 17/02/2023 / 12:01:32 Data do depósito 16/02/2023 | | | | | |

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA II - Depositante



DJO - Depósito Judicial Ouro

| | | | | | |
|--|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|
| Depósito via TED Transferência Eletrônica Disponível | | | Data do depósito 16/02/2023 | Agência(pref/dv) 1897 - | Nº da conta judicial 800118820618 |
| Data da guia 16/02/2023 | Nº da guia 000000029897671 | Processo nº 10879291620218260100 | Tribunal TRIBUNAL DE JUSTICA | | |
| Comarca SAO PAULO F. CENTRAL | Orgão/Vara 2ª VARA FAL. RECUP JUD | Depositante OUTROS | Valor do depósito - R\$ 59.850,00 | | |
| REU PARTE NAO CADASTRADA | Tipo de pessoa JURIDICA | | CPF/CNPJ | | |
| AUTOR SOROSISTEM MATERIAIS COMPOSTOS | Tipo de pessoa JURIDICA | | CPF/CNPJ 00.469.550/0001-54 | | |
| Autenticação Eletrônica 1427566BCBEE129D Data/Hora da impressão 17/02/2023 / 12:01:32 Data do depósito 16/02/2023 | | | | | |

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA III - Agência(Arquivo)


30
horas

BANCO ITAU - UM TITULO - CONSULTA

17/02/2023

11:59:03

***** TITULO LIQUIDADO *****

Posição em: **16/02/2023**
 Agência/Conta: **0188 20200-6**
 Nome do Cedente: **TGBFC INTER DE ATIVOS LTDA**
 Carteira/Nosso Número: **157/00043767 - 0**

Data de Vencimento: **16/02/2023**
 Valor do Título: **29.476,13**
 Data de Entrada: **16/02/2023**
 Data de Emissão: **16/02/2023**
 Uso da Empresa:
 Emissão Ordem Protesto:
 Ag. Depositária: **2861**
 Espécie: **DS**
 Aceite: **0 (Nao Aceito)**
 Seu Número: **ID86735E**
 Instrução:
 Instrução:
 Instrução:
 Instrução:

Nome do Sacado: **EBCB ADM DE BENS E PARTICIPACO**
 PES - CNPJ/CPF: **J - 13.736.572/0001-85**
 Logradouro: **R LUIZ DOS SANTOS CABRAL 260**
 Cidade: **SAO PAULO**
 Estado: **SP**
 CEP: **03337-060**
 E-mail do Sacado:

Dados da Baixa/Liquidação

Data: **16/02/2023**
 Processada em: **16/02/2023**
 Agência Receptora: **0648**
 Acréscimo/Decréscimo: **0,00**
 Valor Recebido: **29.476,13**

Detalhes de contato da Cobrança Ativa Eletrônica

| Contato | Regra | Tarifa | Data | Status | Motivo |
|---------|-------|--------|------|--------|--------|
|---------|-------|--------|------|--------|--------|



Comprovante de pagamento de Depósito Judicial

(http://www.bb.com.br)



DJO - Depósito Judicial Ouro

| | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--|--|--|--|----------------------|-----------------------------|-------------------------|--|
| Depósito via TED | | | Data do depósito | | Agência(pref/dv) | | Nº da conta judicial | |
| Transferência Eletrônica Disponível | | | 16/02/2023 | | 1897 - | | 800118820618 | |
| Tipo de Justiça | | | Processo nº | | Tribunal | | ESTADUAL | |
| 16/02/2023 | | | 000000029897829 | | 10879291620218260100 | | TRIBUNAL DE JUSTICA | |
| Comarca | | | Orgão/Vara | | Depositante | | Valor do depósito - R\$ | |
| SAO PAULO F. CENTRAL | | | 2ª VARA FAL. RECUP JUD | | OUTROS | | 13.300,00 | |
| REU | | | Tipo de pessoa | | CPF/CNPJ | | | |
| PARTE NAO CADASTRADA | | | JURIDICA | | 00.469.550/0001-54 | | | |
| AUTOR | | | Tipo de pessoa | | CPF/CNPJ | | | |
| SOROSISTEM MATERIAIS COMPOSTOS | | | JURIDICA | | 00.469.550/0001-54 | | | |
| Autenticação Eletrônica | | | | | | | | |
| 92DF2BD856E392C5 | | | Data/Hora da impressão 17/02/2023 / 12:00:57 | | | Data do depósito 16/02/2023 | | |

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA I - Tribunal



DJO - Depósito Judicial Ouro

| | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--|--|--|--|----------------------|-----------------------------|-------------------------|--|
| Depósito via TED | | | Data do depósito | | Agência(pref/dv) | | Nº da conta judicial | |
| Transferência Eletrônica Disponível | | | 16/02/2023 | | 1897 - | | 800118820618 | |
| Tipo de Justiça | | | Processo nº | | Tribunal | | ESTADUAL | |
| 16/02/2023 | | | 000000029897829 | | 10879291620218260100 | | TRIBUNAL DE JUSTICA | |
| Comarca | | | Orgão/Vara | | Depositante | | Valor do depósito - R\$ | |
| SAO PAULO F. CENTRAL | | | 2ª VARA FAL. RECUP JUD | | OUTROS | | 13.300,00 | |
| REU | | | Tipo de pessoa | | CPF/CNPJ | | | |
| PARTE NAO CADASTRADA | | | JURIDICA | | 00.469.550/0001-54 | | | |
| AUTOR | | | Tipo de pessoa | | CPF/CNPJ | | | |
| SOROSISTEM MATERIAIS COMPOSTOS | | | JURIDICA | | 00.469.550/0001-54 | | | |
| Autenticação Eletrônica | | | | | | | | |
| 92DF2BD856E392C5 | | | Data/Hora da impressão 17/02/2023 / 12:00:57 | | | Data do depósito 16/02/2023 | | |

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA II - Depositante



DJO - Depósito Judicial Ouro

| | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--|--|--|--|----------------------|-----------------------------|-------------------------|--|
| Depósito via TED | | | Data do depósito | | Agência(pref/dv) | | Nº da conta judicial | |
| Transferência Eletrônica Disponível | | | 16/02/2023 | | 1897 - | | 800118820618 | |
| Tipo de Justiça | | | Processo nº | | Tribunal | | ESTADUAL | |
| 16/02/2023 | | | 000000029897829 | | 10879291620218260100 | | TRIBUNAL DE JUSTICA | |
| Comarca | | | Orgão/Vara | | Depositante | | Valor do depósito - R\$ | |
| SAO PAULO F. CENTRAL | | | 2ª VARA FAL. RECUP JUD | | OUTROS | | 13.300,00 | |
| REU | | | Tipo de pessoa | | CPF/CNPJ | | | |
| PARTE NAO CADASTRADA | | | JURIDICA | | 00.469.550/0001-54 | | | |
| AUTOR | | | Tipo de pessoa | | CPF/CNPJ | | | |
| SOROSISTEM MATERIAIS COMPOSTOS | | | JURIDICA | | 00.469.550/0001-54 | | | |
| Autenticação Eletrônica | | | | | | | | |
| 92DF2BD856E392C5 | | | Data/Hora da impressão 17/02/2023 / 12:00:57 | | | Data do depósito 16/02/2023 | | |

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA III - Agência(Arquivo)


30
horas

BANCO ITAU - UM TITULO - CONSULTA

17/02/2023

11:59:24

***** TITULO LIQUIDADO *****

Posição em: **16/02/2023**
 Agência/Conta: **0188 20200-6**
 Nome do Cedente: **TGBFC INTER DE ATIVOS LTDA**
 Carteira/Nosso Número: **157/00043769 - 6**

Data de Vencimento: **16/02/2023**
 Valor do Título: **6.650,00**
 Data de Entrada: **16/02/2023**
 Data de Emissão: **16/02/2023**
 Uso da Empresa:
 Emissão Ordem Protesto:
 Ag. Depositária: **0021**
 Espécie: **DS**
 Aceite: **0 (Nao Aceito)**
 Seu Número: **ID86735B**
 Instrução:
 Instrução:
 Instrução:
 Instrução:

Nome do Sacado: **BRUNNO DE MORAES BRANDI**
 PES - CNPJ/CPF: **F - 317.987.738-30**
 Logradouro: **AVENIDA WASHINGTON LUIS, 32**
 Cidade: **SANTOS**
 Estado: **SP**
 CEP: **11050-200**
 E-mail do Sacado:

Dados da Baixa/Liquidação

Data: **16/02/2023**
 Processada em: **16/02/2023**
 Agência Receptora: **4320**
 Acréscimo/Decréscimo: **0,00**
 Valor Recebido: **6.650,00**

Detalhes de contato da Cobrança Ativa Eletrônica

| Contato | Regra | Tarifa | Data | Status | Motivo |
|---------|-------|--------|------|--------|--------|
|---------|-------|--------|------|--------|--------|